



Budens - Moradia



2390

Área (m²)



1721

Área terreno (m²)



Garagem

7 500 000 €

(EUR €)

POSIÇÃO ÚNICA DE PRIMEIRA LINHA NA PRAIA DA SALEMA!

PRAIA DA SALEMA

Está aqui uma das últimas e únicas posições magníficas de primeira linha do Algarve, localizada a literalmente 10 passos da areia e das águas azul turquesa da Praia da Salema!

Este imóvel de primeira linha é composto por vários artigos, para venda em conjunto.

O PDM em vigor contempla a possibilidade de construção de espaços comerciais no piso térreo e de habitação no primeiro e segundo piso.

Caso se trate de um empreendimento turístico, o índice construtivo será naturalmente mais elevado. Não hesite em entrar em contacto para mais informações.

As imagens 3D são meramente ilustrativas.



Nuno Franco

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 ² · E nuno@franco-realestate.com

AMI 21961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Terraço
- Ano construção: 1971
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista praia
- Curta distância a pé da praia
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Oeste



Nuno Franco

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 ² · E nuno@franco-realestate.com
AMI 21961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)