



## Lagoa e Carvoeiro - Apartamento



**2**

Quartos

**2**

Casas de banho

**107**

Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

**280 000 €**

(EUR €)

### Amplo apartamento com varanda orientada a Sul em condomínio com piscina, a meros minutos da praia

Amplo Apartamento com varanda orientada a Sul em condomínio com piscina, a meros minutos da praia.

Este belíssimo apartamento, cuja localização é absolutamente fantástica para férias ou habitação, possui imensa luminosidade e beneficia de áreas muito generosas. De tal forma que foi convertido num T2, sem perder conforto.

Inserido no conhecido condomínio Quinta do Paraíso, com jardins, piscina, recepção, dois restaurantes, um mini-mercado e ainda, segurança 24hrs, este apartamento está a pouco mais de 1 Km de distância das lindíssimas e emblemáticas praias do Carvoeiro, mas também a meros minutos de distância da famosa e já emblemática, praia de Benagil.

Este maravilhoso apartamento de 107m<sup>2</sup>, que está em belíssimo estado de conservação, beneficia



**Nuno Franco**

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 <sup>2</sup> · E nuno@franco-realestate.com

AMI 21961

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



de muita luz natural e ar condicionado.

O Apartamento é composto por uma luminosa sala, que dá acesso à varanda, a cozinha é em plano aberto, equipada; o apartamento tem dois confortáveis quartos com armário e duas casas de banho.

O imóvel é vendido totalmente mobilado e pronto a rentabilizar.

Fatores de relevo neste imóvel:

A condição irrepreensível do apartamento; a luminosidade fantástica e por último, a localização absolutamente magnífica a minutos da praia.

Pode ser uma opção fantástica para rentabilização ou simplesmente um apartamento para viver com muito boa qualidade de vida.

Não perca esta excelente oportunidade e entre já em contacto para saber mais ou marcar a sua visita.

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo
- Mobilado
- Pisos: 1
- Vista: Vista jardim
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 1994
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul, Este
- Ano de renovação: 2023



**Nuno Franco**

nuno.fsfranco@gmail.com

**T +351 933062315 <sup>2</sup> · E nuno@franco-realestate.com**

**AMI 21961**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)