



São Gonçalo de Lagos - Apartamento



2

Quartos

2

Casas de banho

274

Área (m²)

950 000 €

(EUR €)

ELEGANTE PENTHOUSE COM ROOFTOP PRIVADO PARA VENDA NO CENTRO HISTÓRICO DE LAGOS

Localizada bem no centro histórico de Lagos, esta Penthouse maravilhosamente renovada e com vistas deslumbrantes do Rooftop sobre a Baía de Lagos e as encantadoras casas da cidade velha, apresenta-se com uma impressionante área bruta de construção de 274 m².

Este elegante apartamento tem tudo a ver com conforto, conveniência, privacidade, luz natural, uma sensação de amplitude e estilo!

O recente restauro completo elevou o apartamento a novos patamares.

Impecavelmente projetado com uma excelente seleção de materiais, bem como uma decoração subtil e elegante, com tons neutros intemporais, esta Penthouse contemporânea garante um estilo de vida de muita qualidade.

A sala de estar em plano aberto com a área da cozinha proporcionam um espaço perfeito para



Nuno Franco

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 ² · E nuno@franco-realestate.com

AMI 21961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



relaxar, com acesso directo a um espaçoso, elegante e confortável terraço virado a sul com vista para as charmosas ruas antigas do centro histórico. Simplesmente perfeito para aproveitar os dias solarengos, trabalhar com o portátil ou desfrutar de um cocktail refrescante à tarde.

A cozinha, bonita, ampla, cheia de carácter e totalmente equipada, beneficia de uma despensa de tamanho considerável, bem como de uma ilha muito prática. É perfeita para o dia-a-dia ou para se divertir a cozinhar para os seus amigos e família.

Esta Penthouse dispõe de 2 quartos maravilhosos, um dos quais com uma espaçosa casa de banho en-suite, com chuveiro e uma bonita banheira.

Ainda no piso inferior, o apartamento beneficia de uma segunda casa de banho com cabina de duche, piso radiante em todo o apartamento, uma lareira e um acolhedor hall de entrada.

No andar de cima, um magnífico e enorme Rooftop com imensa privacidade, composto por um espaço de escritório / ginásio e um espaçoso e agradável terraço exterior, ótimo para receber amigos, fazer churrascos, simplesmente relaxar ao sol ou desfrutar do pôr-do-sol no jacuzzi enquanto a Lua Cheia sobe...

Nas noites mais frescas, pode-se desfrutar da aconchegante área do Fire Pit... Sempre com vista panorâmica para a Baía e para a Cidade Velha.

Esta elegante Penthouse combina o melhor de dois mundos. A apenas meros minutos de lojas, bares, restaurantes, galerias de arte, centro cultural e todo o ambiente vibrante do centro histórico onde tudo acontece, mas beneficiando de grande tranquilidade e privacidade proporcionadas pela posição elevada do edifício e da caixilharia de qualidade com boa eficiência acústica.

Este apartamento é uma excelente escolha para residência permanente ou para rentabilizar.

É, sem dúvida, uma excelente oportunidade de investimento para alguém que deseja desfrutar da conveniência e estilo de vida vibrante do Centro Histórico, sem comprometer no conforto, na privacidade, tranquilidade, no espaço e no sol!

Este apartamento está descrito como T1 na documentação.

Não hesite em entrar em contato para mais informações ou para agendar a sua visita!



Nuno Franco

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 ² · E nuno@franco-realestate.com

AMI 21961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Lareira
- Chão radiante
- Jacuzzi
- Ano construção: 2010
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista praia, Vista rio, Vista cidade
- Elevador
- Despensa
- Ginásio
- Lareira com recuperador de calor
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Este
- Ano de renovação: 2023
- Máquina lavar loiça
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Pisos: 2
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Barbecue
- Certificação energética: A
- Varanda



Nuno Franco

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 ² · E nuno@franco-realestate.com
AMI 21961

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)