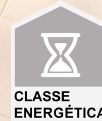




## Budens - Moradia



2 Quartos    
 4 Casas de banho    
 243 Área (m<sup>2</sup>)    
 200 Área terreno (m<sup>2</sup>)    
 Garagem    
 **399 000 €** (EUR €)

## Excelente oportunidade! Moradia de 3 Pisos para venda em BUDENS VILA DO BISPO

Esta belíssima Moradia de 3 pisos e duas frentes (nascente e poente) beneficia de espaços exteriores de amplas áreas, para além de uma enorme garagem e de uma ampla e útil arrecadação. Esta Moradia com 3 varandas, apresenta-se em muito bom estado de conservação e está localizada a menos de 10 minutos de várias praias, restaurantes, supermercados e serviços.

Na realidade fica entre Lagos e Vila do Bispo, a curta distância das cobiçadas praias do quadrante Oeste da Costa Vicentina.

Uma das melhores características desta Moradia, é a generosidade das áreas dos espaços exteriores, quer na frente quer nas traseiras da moradia.

Trata-se de uma casa ideal para uma família, que privilegie o convívio ao ar livre e que deseje ter por exemplo, animais de estimação de maior porte.



**Nuno Franco**

nuno.fsfranco@gmail.com

T +351 933062315 <sup>2</sup> · E [nuno@franco-realestate.com](mailto:nuno@franco-realestate.com)

AMI 21961

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Outra característica atrativa é que todas as divisões têm janelas, pelo que luminosidade é garantida, de manhã até ao final do dia, o que confere qualidade de vida e um ambiente agradável.

No R/c encontra-se uma espaçosa e solarenga cozinha, equipada, que se estende até à sala, muito luminosa, com uma janela e uma porta de acesso à varanda, voltada a Poente. Uma casa de banho de serviço serve este piso.

No 1º andar, há 3 divisões e duas casas de banho. Distribuem-se por 2 quartos (1 dos quais en-suite) e um escritório/sala de leitura.

Ambos os quartos beneficiam de roupeiros embutidos e ambos têm acesso às duas varandas existentes.

Está aqui uma belíssima oportunidade de compra de um imóvel ideal para uma família em crescimento devido às suas características, mas também pela sua localização estratégica e privilegiada, ali tão perto quer da praia quer de todos os serviços que se encontram em Vila do Bispo.

Esta bela moradia pode ser tornada num lar muito acolhedor, inserida num contexto de muita tranquilidade, especialmente para as crianças crescerem em harmonia ou um excelente imóvel para arrendamento de curta ou longa duração.

Não hesite e entre em contacto para mais informações ou para marcar a sua visita!

Agradeço desde já o seu contacto!

## Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Roupeiros
- Terraço
- Ano construção: 2006
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista jardim
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Área de estacionamento
- Certificação energética: Em curso
- Água da rede
- Licença turística



**Nuno Franco**

nuno.fsfranco@gmail.com

**T +351 933062315 <sup>2</sup> · E [nuno@franco-realestate.com](mailto:nuno@franco-realestate.com)**

**AMI 21961**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)